



# BELLECOUR

REZIDENCE

## BYT č.2 1.NP 4+kk

### 1. nadzemní podlaží

2.01	předsíň	7,2 m <sup>2</sup>
2.02	šatna	3,8 m <sup>2</sup>
2.03	ložnice	12,2 m <sup>2</sup>
2.04	šatna	5,5 m <sup>2</sup>
2.05	koupelna	6,2 m <sup>2</sup>
2.06	obýv. pokoj+kk	62,1 m <sup>2</sup>
2.07	ložnice	17,9 m <sup>2</sup>
2.08	chodba	5,8 m <sup>2</sup>
2.09	ložnice	22,6 m <sup>2</sup>
2.10	tech. místnost	2,3 m <sup>2</sup>
2.11	WC	1,6 m <sup>2</sup>
2.12	koupelna	3,4 m <sup>2</sup>

**celková podlahová plocha bytu č. 2 150,6 m<sup>2</sup>**

### venkovní plochy

2.13	terasa	105,0 m <sup>2</sup>
2.14	zahrada	48,0 m <sup>2</sup>
2.15	zahrada	43,0 m <sup>2</sup>
2.16	zahrada	113,0 m <sup>2</sup>

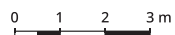
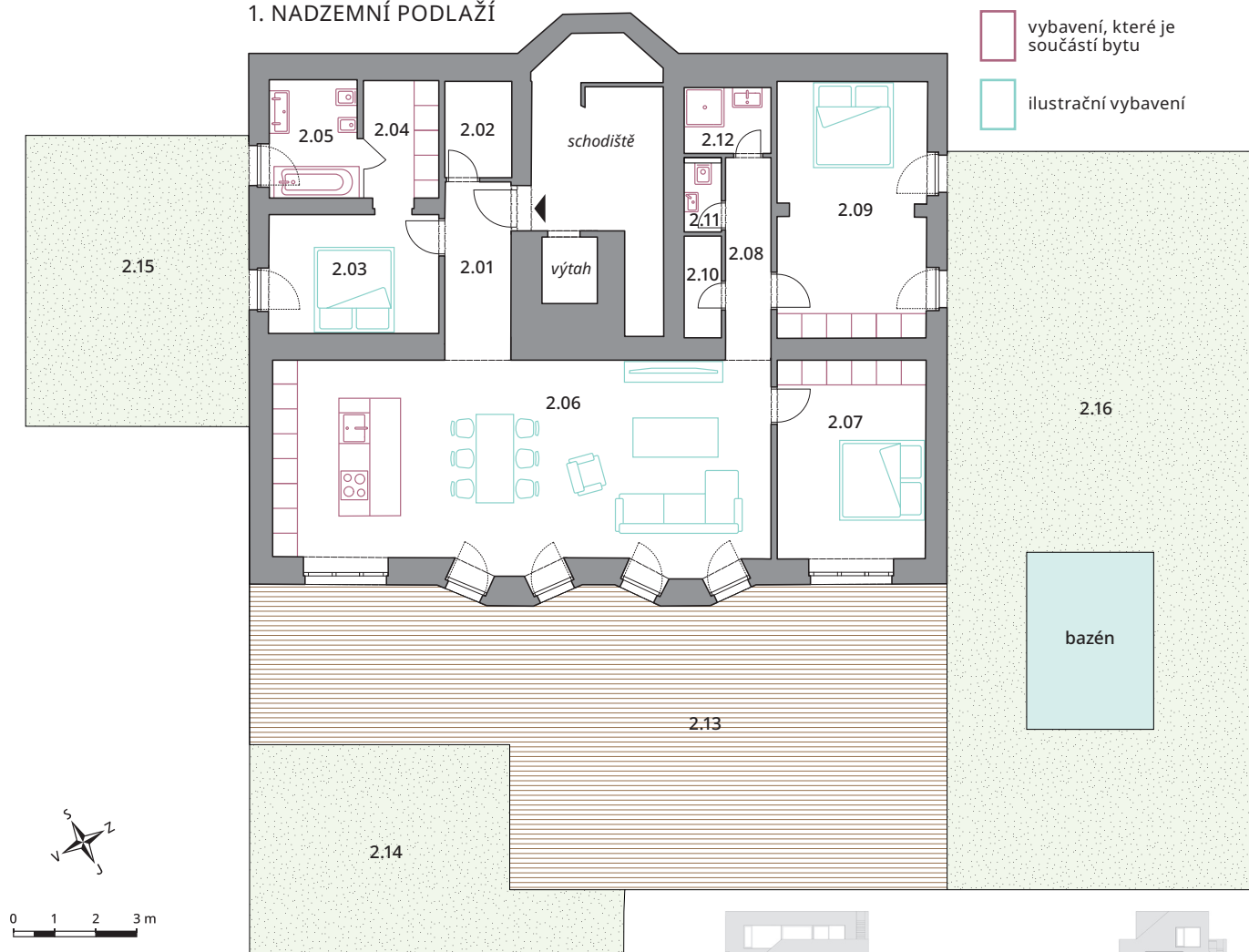
**celková plocha 309,0 m<sup>2</sup>**

sklep 2,5 m<sup>2</sup>

1 parkovací stání

[www.bellecour.cz](http://www.bellecour.cz)

## 1. NADZEMNÍ PODLAŽÍ



Podlahová plocha bytu je včetně ploch příček a vnitřních nosných stěn dle vládního nařízení vlády č. 366/2013 Sb.  
Zobrazené vybavení nábytkem není součástí dodávky, toto vybavení je pouze grafickým znázorněním možného zařízení bytu.



POHLED ZE ZAHRADY

## BYT č. 2



BOČNÍ POHLED